



GREEN PEOPLE
ZWEIPUNKTNUL

Baugemeinschaft:

Green People 2.0

Baubetreuer:

Qi First GmbH

Architekten:

jensenundhultsch
architektenpartgmbb

WER sind wir?

Aktuell sind wir acht Parteien mit je einer bis fünf Personen in unserer Gruppe. In den nächsten Wochen werden unserer Gruppe noch weitere Mitglieder beitreten - Familienmitglieder, Kollegen, Bekannte, alte Nachbarn. Allerdings möchten wir nicht mehr als 30 Parteien werden.

Wir sind Singles, Paare, Familien und Senioren aus aller Welt.

Vereint durch unsere Naturverbundenheit, Menschen- und Tierliebe, unsere Affinität zu kulturellem, musikalischem, kulinarischem und kreativem Austausch im Einklang mit unserer Umwelt, sind wir offen für Neues und bereit für eine friedliche Zukunft, die wir „von Haus aus“ mitgestalten möchten!

WAS haben wir vor?

Hamburger oder nicht, wir lieben unsere Stadt und möchten sie in bunter Vielfalt erleben!

Wir möchten Sie schützen, schöner gestalten und uns auf eine vielversprechende Zukunft vorbereiten und freuen können.

Darum legen wir großen Wert auf einen respektvollen Umgang mit der Natur und ihren Ressourcen, gleichzeitig aber auch die Nutzung dieser zum umweltfreundlichen Wohnen.

WIE sieht unser Konzept aus?

Unsere Idee umfasst das Leben in einem innovativen, modernen und naturnahen Quartier.

Komfortables, praktisches Wohnen bereichert durch gemeinschaftliche Aktivitäten in einem „Garten“ mitten in der Stadt - ein Idyll, welches Aktivität und Ruhe zugleich ermöglicht.

Grün, großzügig und harmonisch soll es werden: außen viel Raum für Bewegung und „Luft zum Atmen“, innen durchdachte Räume, die den Alltag erleichtern und Privatsphäre bieten.

WELCHE sozialen Projekte und Austauschmöglichkeiten streben wir an?

Unser Gemeinschafts-/Dachgarten soll sich mit Pflege und Zeit zu einem eigenen lokalen Biotop mit unterschiedlichsten Pflanzen und Insekten entwickeln. Sollten genug Fläche und die Erlaubnis gegeben sein, möchten wir Urban Gardening vor unserer Haustür praktizieren.

Unsere Gemeinschaftsräume sollen Möglichkeiten für gemeinsame/s Kochen, Musizieren, Gastvorträge, Filmvorführungen, Themenworkshops, Handwerken und sportliche Aktivitäten für Jung und Alt darbieten, gerne so, dass alle Gemeinschaften zusammenkommen können.

WIE groß sollen die Wohnungen werden?

WAS gehört dazu?

Damit alle möglichen Wohnformen ermöglicht werden, möchten wir Ein-bis Fünfstückwohnungen bauen. Wohnbedürfnisse von Singles, Paaren, Familien, Senioren und WGs jeglicher Art sollen gedeckt werden.

Einen Teil der Wohnungen möchten wir in Zusammenarbeit mit der Stadt für bezahlbares Wohnen mit Mietpreisbindung realisieren. In welchem Umfang dies möglich sein wird, bildet sich allerdings erst im Rahmen des Anhandgabeverfahrens ab.

WELCHE Rechtsform haben wir gewählt?

Unsere Gemeinschaft vereint sich unter dem Dach einer GbR Gesellschaft bestehend aus unserem Baubetreuer und Mitgliedern der Baugruppe. Wir möchten unser Vorhaben in einer Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) realisieren, so dass sich die GbR nach Schlüsselübergabe automatisch auflöst. Diese Form entspricht unserer Auffassung von „unverbindlicher Verbindlichkeit“.

WER passt zu uns?

Menschen, die sich an unterschiedlichen Persönlichkeiten erfreuen können.

Menschen, die gerne Neues lernen, mal experimentieren, sich inspirieren lassen und inspirieren können.

Menschen jeglicher Herkunft und jeglichen Werdegangs, die Freude am Leben haben, an gemeinsamen Aktivitäten, die von Mitgliedern freiwillig erarbeitet, angeboten und beansprucht werden.

Menschen mit Weitblick und Toleranz, die einen ausgeprägten Anspruch auf friedliche und positive Nachbarschaftsverhältnisse haben und sich dafür einsetzen möchten.

Menschen, die mit obigen Charakteristiken und allen Nachhaltigkeitsideen mit dem Rhythmus der Zeit gehen, statt Innovation und Technologie zu ver-teufeln, sie als unterstützende Faktoren für ein besseres und naturbewusstes Wohnen zu begrüßen.

Alles andere fügt sich mit der Zeit - erst müssen wir aber die Häuser bauen ☺

NEUGIERIG?

Für nähere Informationen melde Dich auf unsere Webpage, www.qifirst.com, über unsere Kontaktseite an. Gerne kannst Du uns Deine Vorstellungen mit-teilen, danach senden wir Dir einen Bewerbungsbogen mit allen Informationen zu.

WIR freuen uns auf DICH!



Qi First GmbH

+49 176 45 76 17 46

Raboisen 16

info@qifirst.com

20095 Hamburg

www.qifirst.com